

一宮市の不動産はお任せください

土地

一宮市北方町中島

価格 **1,500** 万円

南東・北東 角地
ナビタウン一宮団地内

建築条件なし

解体更地渡し

- 所在地：一宮市北方町中島字中起
 - 交通：名鉄名古屋本線『黒田』駅徒歩 14 分
 - 土地面積：160.28㎡ (約 48.48 坪)
 - 都市計画：市街化調整区域 ●用途地域：指定なし
 - 建ぺい率：60% ●容積率：200% ●地目：宅地
 - 接道：南東側約 4.0mの公道に接道 北東側約 6.0mの公道に接道
 - 権利形態：所有権 ●現況：古家有 ●引渡：相談 ●取引形態：仲介
- ※都市計画法第 29 条の開発許可を受けた団地のため、住宅用途の建物の建築が可能です。



土地

一宮市森本三丁目

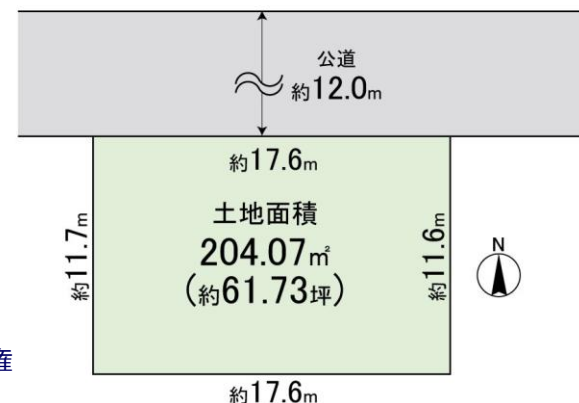
価格 **2,300** 万円

建築条件なし

解体更地渡し

敷地面積約61.73坪
間口の広い整形地

- 所在地：一宮市森本三丁目
- 交通：JR 東海道本線『尾張一宮』駅 徒歩 30 分
名鉄名古屋本線『妙興寺』駅 徒歩 22 分
- 土地面積：204.07㎡ (約 61.73 坪)
- 地目：宅地 ●都市計画：市街化区域
- 用途地域：第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率：60% ●容積率：100%
- 接道：北側約 12mの公道に接道 ●権利形態：所有権
- 現況：古家有 ●引渡：相談 ●取引形態：仲介



土地

一宮市北今字地蔵跡

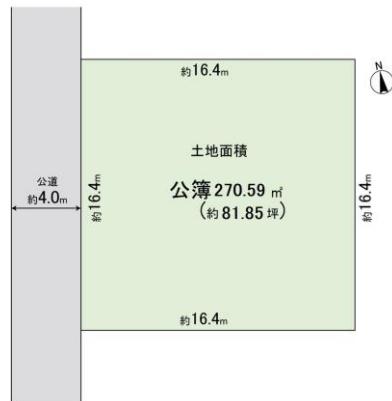
価格 **1,650** 万円

建築条件なし

解体更地渡し

敷地面積約81.85坪
間口の広い整形地

- 所在地：一宮市北今字地蔵跡
 - 交通：名鉄尾西線『二子』駅徒歩 25 分
 - 土地面積：270.59㎡ (約 81.85 坪) ●地目：宅地
 - 都市計画：市街化調整区域 ●用途地域：指定なし
 - 建ぺい率：60% ●容積率：200%
 - 接道：西側約 4.0mの公道に接道 ●権利形態：所有権
 - 現況：古家有 ●引渡：相談 ●取引形態：仲介
- ※本物件は市街化調整区域にあるため原則として建物の建築は出来ません。ただし、一宮市開発審査会基準第 15 号の運用基準に適合するため住宅の建築が可能です。(旧既存宅地要件有り)



土地

一宮市猿海道三丁目

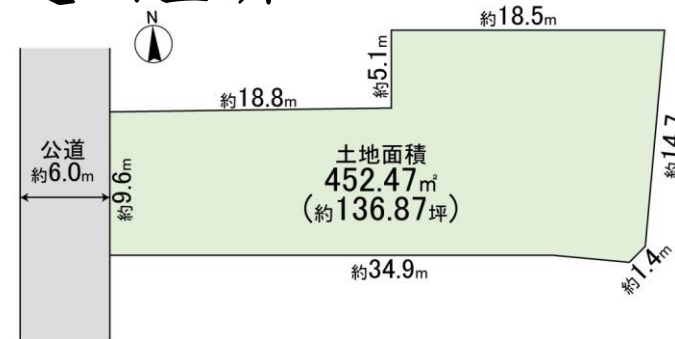
価格 **4,106.1** 万円

建築条件なし

敷地面積約136.87坪

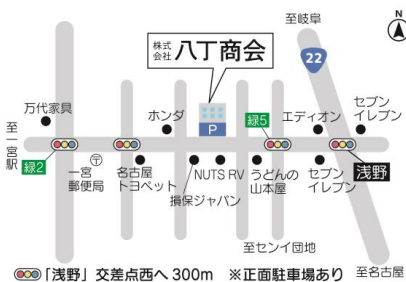
アパート建築適地・確定測量済

- 所在地：一宮市猿海道三丁目
- 価格：41,061,000 円
- 交通：名鉄名古屋本線『妙興寺』駅徒歩 27 分
- 土地面積：452.47㎡ (約 136.87 坪)
- 地目：宅地 ●都市計画：市街化区域
- 用途地域：第一種住居地域
- 建ぺい率：60% ●容積率：200%
- 接道：西側約 6mの公道に接道
- 権利形態：所有権 ●現況：更地
- 引渡：相談 ●取引形態：仲介



株式会社 八丁商会

TEL : 0586-77-7122



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。概要は令和5年4月24日現在のものです。万一売却済の場合はご容赦下さい。坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。※ご提供いただいた個人情報は、不動産の売買・賃貸、それらの代理・仲介・管理その他付帯する事業のために利用させていただきます。広告有効期限：令和5年5月31日

〒491-0862 愛知県一宮市緑 5-2-30
FAX:0586-76-7060
愛知県知事 (16) 第 2914 号
(公社) 愛知県宅地建物取引業協会会員
東海不動産公正取引協議会加盟

土・日専用
担当者
直通連絡先
090-2833-7847
担当：森