

一宮市の不動産はお任せください

マンション

シャトレ愛松一宮VI

価格改定 価格 **1,600** (税込) 万円

4LDK・南面三室の東南角住戸
トランクルーム有・一部内装リフォーム済

- 所在地：一宮市大和町馬引字郷裏 58 番地 1「シャトレ愛松一宮VI」
- 交通：JR 東海道本線『尾張一宮』駅 徒歩 26 分
- 専有面積：83.24㎡ (約 25.18 坪)
- バルコニー面積：24.05㎡ (約 7.27 坪)
- 構造：鉄筋コンクリート造 7 階建 (所在階 3 階)
- 建築：1997 年 3 月 (平成 9 年 3 月) ●間取り：4LDK
- 管理形態：全部委託 ●管理員：巡回
- 管理費：7,800 円/月 ●修繕積立金：9,740 円/月
- 現況：空室 ●引渡：相談 ●取引形態：仲介



土地

一宮市森本三丁目

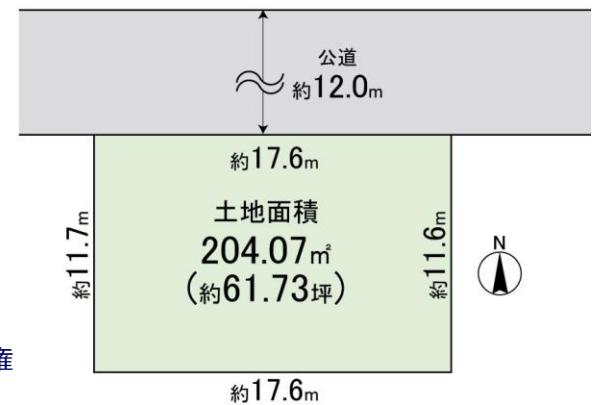
価格改定 価格 **2,200** 万円

建築条件なし

解体更地渡し

敷地面積約61.73坪
間口の広い整形地

- 所在地：一宮市森本三丁目
- 交通：JR 東海道本線『尾張一宮』駅 徒歩 30 分
名鉄名古屋本線『妙興寺』駅 徒歩 22 分
- 土地面積：204.07㎡ (約 61.73 坪)
- 地目：宅地 ●都市計画：市街化区域
- 用途地域：第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率：60% ●容積率：100%
- 接道：北側約 12mの公道に接道 ●権利形態：所有権
- 現況：古家有 ●引渡：相談 ●取引形態：仲介



マンション

モアグレース平和II

価格 **1,650** 万円

神山小学校:徒歩1分

専用物置付・ゆとりの2LDKタイプ
間口8m x 奥行1.8mの広々バルコニー

- 所在地：一宮市平和二丁目「モアグレース平和II」
- 交通：JR 東海道本線『尾張一宮』駅 徒歩 11 分
- 専有面積：70.03㎡ (約 21.18 坪)
- バルコニー面積：14.58㎡ (約 4.41 坪)
- 構造：鉄筋コンクリート造 5 階建 (所在階 2 階)
- 建築：1999 年 11 月 (平成 11 年 11 月)
- 間取り：2LDK ●管理形態：全部委託 ●管理員：不在
- 管理費：8,900 円/月 ●修繕積立金：14,000 円/月
- 現況：居住中 ●引渡：相談 ●取引形態：仲介



土地

一宮市猿海道三丁目

価格 **4,106.1** 万円

建築条件なし

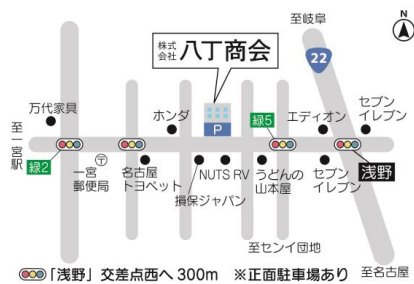
敷地面積約136.87坪

アパート建築適地・確定測量済

- 所在地：一宮市猿海道三丁目
- 価格：41,061,000 円
- 交通：名鉄名古屋本線『妙興寺』駅 徒歩 27 分
- 土地面積：452.47㎡ (約 136.87 坪)
- 地目：宅地 ●都市計画：市街化区域
- 用途地域：第一種住居地域
- 建ぺい率：60% ●容積率：200%
- 接道：西側約 6mの公道に接道
- 権利形態：所有権 ●現況：更地
- 引渡：相談 ●取引形態：仲介



TEL: 0586-77-7122



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。概要は令和5年7月31日現在のものです。万一売却済の場合はご容赦下さい。坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。※ご提供いただいた個人情報は、不動産の売買・賃貸、それらの代理・仲介・管理その他付帯する事業のために利用させていただきます。広告有効期限：令和5年8月31日

〒491-0862 愛知県一宮市緑 5-2-30
FAX:0586-76-7060
愛知県知事 (16) 第 2914 号
(公社) 愛知県宅地建物取引業協会会員
東海不動産公正取引協議会加盟

土・日専用
担当者
直通連絡先 **090-2833-7847**
担当: 森